

固定資産証明書発行システム

固定資産税証明書で『登記所有者』よりの発行ができ、ADWORLDの宛名情報・固定資産税情報を即時に証明書に反映いたします。

システムの特徴

固定資産税証明では納税義務者からの発行だけではなく、時には登記所有者からの発行を求められる場合があります。そういった場合を想定して、本システムでは納税義務者と登記所有者どちらからでも発行できるシステムを提供しています。

豊富な検索機能

所在地検索（所在地より納税義務者、又は登記所有者を抽出）、宛名検索（カナ氏名、氏名、生年月日、個人番号）から複合的に検索可能です。

The screenshot shows the 'ZKoS00 検索画面' (Search Screen). It includes a search form with fields for '対象年度' (Fiscal Year: 平成27年), '氏名(姓)' (Surname), '氏名(名)' (Given Name), '個人番号' (Personal Number), and '生年月日' (Date of Birth). There are also buttons for '住所' (Address), '土地' (Land), and '家屋' (House). Below the form is a table for search results with columns for '個人番号', '氏名', '氏名カナ', '住所', and '物件'.

検索画面

The screenshot shows the 'ZkoKS10 発行画面' (Issuance Screen). It displays search results for 'あいうえお1番1' (A-I-U-E-O 1st). The results are organized into two tables: '土地一覧' (Land List) and '家屋一覧' (House List). The '土地一覧' table has columns for '所在地' (Location), '種別' (Type), '現況地目' (Current Land Use), '現況地種' (Current Land Use Type), '評価額' (Assessment Amount), and '課税区分' (Taxation Category). The '家屋一覧' table has columns for '所在地' (Location), '種別' (Type), '構造' (Structure), '用途' (Use), '階数' (Number of Floors), and '築年' (Year Built). There are buttons for '戻る' (Back), 'プレビュー' (Preview), and '印刷' (Print).

発行画面

ADWORLDの宛名（住基）情報、固定資産税情報（土地・家屋情報）とリアルタイム連携。また、windows serverのリモートデスクトップサービスに対応しておりますので、IDC利用等のセキュリティに配慮したシステム構成が可能な製品です。



機能・概要

検索機能

所在地ボタンにより、所在地一覧を表示し入力時間の短縮が可能

大量物件を所有している義務者（所有者）であっても、ADWORLDへ負荷を掛けずに発行可能。（物件件数抽出上限なし）

宛名編集

発行時に宛名編集して証明書発行が可能。

証明書

各自治体さまの様式に合わせてカスタマイズが可能。

抑止機能

ADWORLD設定を参照しますので、新たに設定を設ける必要はありません。